



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
SETOR DE CONTRATOS

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº. 018/2012 firmado entre o MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E O SR. JOÃO MARQUES VIANA

LOCATARIO: MUNICIPIO DE LAGOA SANTA/MG

Endereço: Rua São João, 290 – Bairro Centro

Lagoa Santa/MG - CEP: 33.400-000

CNPJ/MF sob o nº. 73.357.469/0001-56

Representado pelo Prefeito Municipal, o Sr. Fernando Pereira Gomes Neto, titular da Cédula de Identidade R.G. n.º M-3.764.615 SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o n.º 272.279.446-20.

LOCADOR: JOÃO MARQUES VIANA

End.: Rua Vereador Ildeu Viana de Matos, 278 – Bairro: Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33400-000

CPF: 420.063.176-87 e CI nº M 2.094.303

As partes acima identificadas celebram o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel Nº. 018/2012, localizado a Rua Raimunda Mariano, 604 – Bairro: Quintas dos Vianas – Lagoa Santa/MG, firmado em 24/02/2012, onde encontra-se instalado o "Cuidar Novo Santos Dumont", resolvem aditar o referido instrumento em decorrência de reajuste conforme índice do IGPM e prorrogação do prazo, em conformidade com o artigo 62 da Lei 8666/93, nas seguintes condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Terceira do referido contrato de locação que passa a ter a seguinte redação:

3.1- O prazo de locação será de mais 12 (doze) meses, iniciando-se no dia 24 de fevereiro de 2014, com término previsto para o dia **23 de fevereiro de 2015**, podendo ser revogado mediante o acordo entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Altera-se a Cláusula Quarta do referido contrato de locação que passa a ter a seguinte redação:

4.1 - O **LOCATÁRIO** pagará ao **LOCADOR** o aluguel mensal de **R\$ 2.280,61** (dois mil duzentos e oitenta reais e sessenta e hum centavos) perfazendo um total estimado em R\$ 27.367,32 (vinte e sete mil trezentos e sessenta e sete reais e trinta e dois centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA:

A dotação orçamentária do Contrato de Locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.

CLÁUSULA QUARTA:

As Cláusulas não retificadas nesse instrumento permanecem inalteradas.

Assim contratados, assinam o presente Termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 03 de fevereiro de 2014.


MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG
FERNANDO PEREIRA GOMES NETO
Prefeito Municipal


JOÃO MARQUES VIANA
Locador

TESTEMUNHAS:


CPF: 029.013.696-28 CPF: 073.047.406-20